

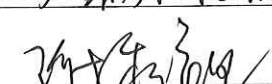
单一来源采购专家论证人员签到表

项目名称: 宁德市中心城区城市更新项目专项规划和可研编制

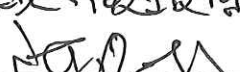
论证时间: 2021年3月21日

序号	姓名	工作单位	联系电话	职务或职称	备注
1	高 2	宁波市设计院	13859651088	高 2	
2	张 明	宁波市设计院	1529365096	中级	
3	张 明	宁波市设计院	13905031667	中级	
4					
5					

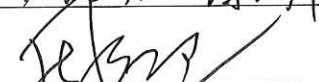
单一来源采购专家论证意见表

项目名称：宁德市中心城区城市更新项目专项规划和可研编制		预算金额（元）：4000000 元	
采购人	单位名称：宁德市城市更新建设发展有限公司		
	联系人：林立峰	联系电话：18033922888	
代理机构	名称：宁德市城建工程咨询管理有限公司		
	联系人：林巧丹	联系电话：13616076786	
单一来源供应商	名称：福建中咨工程咨询有限公司		
	地址：福建省福州市鼓楼区五四路 158 号环球广场 B 座 20 层		
论证专家	姓名：谢积钜	联系电话：13905031667	
	工作单位：福建省宁德第一中学	职称：高级	
符合以下哪款单一来源的法定前提条件（√）			
1. 只能从唯一供应商处采购的：（√）			
2. 发生了不可预见的紧急情况不能从其他供应商处采购的：（）			
3. 必须保证原有采购项目一致性或者服务配套的要求，需要继续从原供应商处添购，且添购资金总额不超过原合同采购金额的 10% 的。（）			
专家论证意见（请出具独立论证意见并明确适用上述某一法定条款）：			
<p>1. 本项目的专项规划、同时承接中心城区城市更新项目专项规划和可研研究报告编制（勘察方案），属于我市的“宁德市十四五总体规划纲要”和“十四五规划纲要”的编制成果，上述两份规划纲要由中国国际工程咨询有限公司的子公司福建中咨工程咨询有限公司负责编制，编制成果具有知识产权和唯一性，且更适应于该城市更新的基本需求。更具备承接本项目的经验和能力，所以无法从其他供应商处获得。</p> <p>2. 本项目的勘察方案属于国内交流金融和机构服务，福建中咨工程咨询有限公司作为国内投融资咨询或权威的咨询机构且综合实力强，在行业内具有知名度和影响力，与各大金融机构有着密切的合作关系。综合上述，本项目具有唯一性。建议采用单一来源方式采购。</p>			
专家签名：		论证日期：	2021 年 3 月 21 日

单一来源采购专家论证意见表

项目名称：宁德市中心城区城市更新项目专项规划和可研编制		预算金额（元）：4000000 元	
采购人	单位名称：宁德市城市更新建设发展有限公司		
	联系人：林立峰	联系电话：18033922888	
代理机构	名称：宁德市城建工程咨询管理有限公司		
	联系人：林巧丹	联系电话：13616076786	
单一来源供应商	名称：福建中咨工程咨询有限公司		
	地址：福建省福州市鼓楼区五四路 158 号环球广场 B 座 20 层		
论证专家	姓名：陈依松	联系电话：13859651088	
	工作单位：宁德市医院		职称：高工
符合以下哪款单一来源的法定前提条件（√）			
1. 只能从唯一供应商处采购的：（√）			
2. 发生了不可预见的紧急情况不能从其他供应商处采购的：（）			
3. 必须保证原有采购项目一致性或者服务配套的要求，需要继续从原供应商处添购，且添购资金总额不超过原合同采购金额的 10% 的。（）			
专家论证意见（请出具独立论证意见并明确适用上述某一法定条款）：			
<p style="font-size: 1.2em;">宁德市中心城区城市更新项目具有综合性强、要求担重、规划更新项目规划编制和可研性研究报告编制，需使用宁德市十四位规划编制：宁德市十四位规划的编制成果，此规划的编制由福建中咨工程咨询有限公司负责编制，编制成果具有知识产权和唯一性，其建设是宁德市更新情况，定具备承担本项目的经验和能力，无法从其他供应商处选择。本项目需要国内主流金融机构参与，该公司作为国内招商银行总行机构自身资金实力强，与各大金融机构合作良好，有助于项目顺利推进。鉴于以上情况，建议采用单一来源采购方式采购。</p>			
专家签名：			论证日期：2021 年 3 月 21 日

单一来源采购专家论证意见表

项目名称：宁德市中心城区城市更新项目专项规划和可研编制		预算金额（元）：4000000 元	
采购人	单位名称：宁德市城市更新建设发展有限公司		
	联系人：林立峰	联系电话：18033922888	
代理机构	名称：宁德市城建工程咨询管理有限公司		
	联系人：林巧丹	联系电话：13616076786	
单一来源供应商	名称：福建中咨工程咨询有限公司		
	地址：福建省福州市鼓楼区五四路 158 号环球广场 B 座 20 层		
论证专家	姓名：周红卫	联系电话：15059365096	
	工作单位：宁德市高级中学	职称：高级	
符合以下哪款单一来源的法定前提条件（√）			
1. 只能从唯一供应商处采购的：（√）			
2. 发生了不可预见的紧急情况不能从其他供应商处采购的：（）			
3. 必须保证原有采购项目一致性或者服务配套的要求，需要继续从原供应商处添购，且添购资金总额不超过原合同采购金额的 10%的。（）			
专家论证意见（请出具独立论证意见并明确适用上述某一法定条款）：			
<p>1. 本项目综合性强，同时要承担中心城区城市更新项目规划和可行性研究报告编制（融资方案），需使用我市的“宁德市十四五规划纲要”、“东侨十四五规划纲要”、“东侨十四五规划纲要”的编制成果，上述三份规划纲要由中国国际工程咨询有限公司全资子公司福建中咨工程咨询有限公司负责编制，成果具有知识产权和唯一性。且熟悉宁德市更新现状，更具承担本项目经验与能力。</p> <p>2. 该项目需要国内主流金融机构配合参与，福建中咨工程咨询有限公司作为国内投融资领域权威的咨询机构且在央企中是知名，在同行业中业务能力和公信力均名列前茅。与各大金融机构有着良好合作关系，有助于项目融资方案的审批通过，便于更快更顺利地推进项目进程。综上所述，本项目具有唯一性，故建议采用单一来源方式采购。</p>			
专家签名：		论证日期：	2021 年 3 月 21 日